

## AVIS d'APPEL A CANDIDATURE

### 1. IDENTIFICATION de L'AUTORITE

#### COMMUNE DE BRESSUIRE

- ▶ Adresse : Place de l'Hôtel de Ville – CS 200 80 - 79302 BRESSUIRE Cedex
- ▶ Téléphone : 05.49.80.49.80
- ▶ Mail : [service.marchespublics@ville-bressuire.fr](mailto:service.marchespublics@ville-bressuire.fr)

### 2. OBJET de l'APPEL A PROJET

#### APPEL A CANDIDATURE MISE EN LOCATION D'UN MULTISERVICES / RESTAURANT BAR

- ▶ **Objet de l'Appel à Candidature** : La Ville de Bressuire pour sa Commune Déléguée de CLAZAY recherche un candidat pour la création et la gestion d'un multiservices / agence postale / bar / restaurant.

- ▶ **Contexte et informations sur la commune et sur le projet**

La Ville de Bressuire (19.862 habitants) souhaite pour sa commune déléguée de Clazay développer un lieu rassemblant diverses activités.

Le bâtiment construit en centre bourg de Clazay sur l'axe Bressuire/La Chataigneraie / Niort, avec un passage de 3000 véhicules/jour proposera :

- un multiservices : dépôt de pain, vente de produits secs, de produits locaux, relais colis
- un relais poste
- un bar
- un restaurant.

Une licence IV pourra être mise à disposition de l'exploitant pour assurer son activité (le permis d'exploitation devra être obtenu par le candidat).

Le dossier peut être téléchargé sur le site de la Ville de Bressuire, à l'adresse suivante :

<https://www.ville-bressuire.fr>

Ce projet a été validé par les élus dans le cadre du Plan Pluriannuel d'Investissement de la commune. La commune étant propriétaire d'un terrain nu (840 m2) a décidé de construire un bâtiment neuf pour réaliser ce projet.

Les objectifs de la collectivité pour cette structure sont :

- de proposer une offre de services pour les habitants du quartier
- de contribuer à créer du lien entre les habitants
- de proposer une offre de restauration innovante basée sur les produits locaux.

### 3. CONTENU DU DOSSIER DE CANDIDATURE ET CONDITIONS DE REPONSE A L'APPEL A CANDIDATURE

Le dossier de candidature présenté devra contenir les pièces suivantes :

- Dossier de candidature dûment complété
- Pièce d'identité du candidat
- Curriculum vitae
- Business plan et Plan de financement (avec budget prévisionnel année 1)
- Pour les candidats déjà immatriculés : les 3 derniers bilans comptables et une attestation fiscale et sociale
- Justificatif d'apport ou de crédit pour l'achat du matériel de cuisine, de la vaisselle et du mobilier de la salle de restaurant et terrasse
- Tout autre élément à la convenance du candidat.

- ▶ Date limite de remise des candidatures : **Mercredi 1<sup>er</sup> octobre 2025 à 12 h 00** (adresse en 1.)

La transmission des candidatures doit être effectuée par lettre recommandée avec AR et devront porter les mentions suivantes :

**NE PAS OUVRIR** – A l'attention du service commande publique  
Dossier de candidature –  
« **CANDIDATURE** – MISE EN LOCATION – D'UN MULTISERVICES / RESTAURANT BAR »

▶ Les candidatures seront transmises :

- ✓ soit par voie postale, lettre recommandée avec AR, portant l'adresse suivante :  
MAIRIE de BRESSUIRE – 4 Place de l'Hôtel de Ville – CS 20080 – 79302 Bressuire Cedex.
- ✓ Ou déposées contre récépissé à l'adresse suivante : Services Techniques – 9 rue du Dr Cacault – 79300 BRESSUIRE, heures d'ouverture : de 8 h 00 – 12 h 00 et de 13 h 30 – 17 h 30. *A l'attention du service Commande Publique.*
- ✓ Transmission par voie électronique **NON ADMISES.**

▶ Renseignements d'ordre administratif et technique :

[valerie.brosseau@ville-bressuire.fr](mailto:valerie.brosseau@ville-bressuire.fr) : mairie de Bressuire

[severine.dumaine@ville-bressuire.fr](mailto:severine.dumaine@ville-bressuire.fr) : service des affaires juridiques et commande publique.

▶ **CONTENU DU DOSSIER** : cf. cahier des charges & appel à candidature.